

設計申請サポート

耐震性

地震や風等の力が加わった時の建築全体の強さ

ex) 耐震性能、耐風性能

劣化対策

建物の劣化（木材の腐朽等）のしにくさ

ex) 防腐防蟻、小屋裏換気

維持管理・更新

排水管・給水管・給湯管
ガス管の点検、清掃、補修

ex) 配管点検口、地中埋設管

省エネルギー性

省エネルギー対策
外皮計算・一エネ計算

ex) 開口部の断熱、断熱等級

「安心・快適」を形にして「お届け」します。

長期優良住宅認定

長く安全かつ快適に暮らせる住宅。
それに係る性能を証明し所管行政庁の認定を受けます。

【優遇】

- ・住宅ローン控除や減税
- ・補助金取得など



住宅性能評価（設計・建設）

住宅の性能を10分野に分けて等級や数値で評価します。住宅の性能担保を可視化することで販売時の差別化にもつながります。

【優遇】弊社推奨

- ・長期優良住宅の申請にも使用可



BELS【ZEH】

一次エネルギー消費量を基に住宅などの省エネルギー性能を★の数で5段階評価します。

【優遇】

- ・補助金や助成金
- ・売却時の資産価値向上



新築住宅の各種計算、申請を代行いたします。住宅ローン減税、補助金取得、建物の性能担保など様々な用途にお使いいただけます。

《その他の申請サポート》

- ・性能向上計画認定
- ・贈与税に係る住宅性能証明書
- ・外皮計算書のみ
- ・一次エネルギー消費量計算書のみ など

低炭素建築物認定制度

CO₂の排出を抑制し「低炭素化」を目指す住宅。
それに係る性能を証明し所管行政庁の認定を受けます。

【優遇】

- ・住宅ローン控除や減税
- ・補助金取得など



■参考価格■

- ・住宅性能評価（設計・4項目） ¥220,000
- ・BELS(ZEH) 評価 ¥100,000-

※詳細は価格表をご確認ください

■共通必要書類■

- ・意匠図のJWWデータ
- ・確認申請書データ
- ・建物仕様書
- ・地盤調査報告書

※申請に必要な内容は別途ご案内いたします

JWOOD 以外の住宅もサポートさせていただきます

- ・整合性の取れた構造計算書、プレカット図、意匠図をご送付ください。
- ・仕様規定以外の商品をご使用の際は認定書が必要な場合がございますので準備ください。

※弊社とのご連絡窓口は、ご依頼者様でお願いしております。

