

平成25年5月15日

各 位

会社名 株式会社 ウッドワン
 代表者名 代表取締役社長 中本 祐昌
 (コード番号 7898 東証・大証第1部)
 問合せ先 取締役総務人事部長 澤井 誠
 (TEL : 0829-32-3333)

固定資産の譲渡に関する基本合意書締結のお知らせ

当社は、平成25年5月15日開催の取締役会において、当社が保有する固定資産を譲渡することに関する基本合意書を、株式会社イズミ（東証・大証第1部／コード：8273）と締結することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

自治体が推進している「市役所を中心とした公共・商業施設を集約する計画」を受け、譲渡先である株式会社イズミが大型ショッピングセンターの進出を決定されております。当社は、上記用地の一部として、下記の固定資産を譲渡し、本社地区にある既存建屋を前提に、生産設備を移管することにより、生産設備の集約化・効率化を図ることができると判断したものです。

2. 譲渡資産の内容及び譲渡予定時期

資産の名称及び所在地	現況	譲渡時期
階段工場2課 広島県廿日市市下平良2丁目1317番4 同 1317番5 同 1317番20 土地 6,519.69㎡	工場	平成25年8月30日(予定)
串戸工場1課 広島県廿日市市下平良2丁目1317番13 土地 9,588.63㎡	工場	平成26年9月30日(予定)

※串戸工場1課の最終の明け渡し時期は、平成27年4月30日を予定しております。

3. 譲渡先の概要

(1)名 称	株式会社 イズミ
(2)本 店 所 在 地	広島県広島市南区京橋町2番22号
(3)代 表 者	代表取締役社長 山西泰明
(4)資 本 金	196億1,385万円
(5)主 な 事 業 内 容	ショッピングセンター、ゼネラル・マーチャンダイジング・ストア(GMS)、スーパーマーケット等の業態による衣料品、住居関連品、食料品等の販売およびインポート事業
(6)設 立 年 月 日	昭和36年10月27日
(7)当 社 と の 関 係	特筆すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、当社の関連当事者には該当しません。
(8)純 資 産	1,261億39百万円 (平成25年2月28日現在)
(9)総 資 産	3,798億24百万円 (平成25年2月28日現在)

4. 譲渡の日程

取締役会決議	平成 25 年 5 月 15 日
基本合意書締結	平成 25 年 5 月 15 日
譲渡契約締結	平成 25 年 5 月 31 日 (予定)

5. 今後の見通し

本件が当期（平成 26 年 3 月期）の業績に与える影響は軽微であります。なお、来期（平成 27 年 3 月期）の業績に与える影響につきましては、開示の必要性が明らかになり次第、速やかに開示いたします。

以上