



平成24年5月17日

各 位

会社名 株式会社 ウッドワン
代表者名 代表取締役社長 中本 祐昌
(コード番号 7898 東証・大証第1部)
問合せ先 取締役総務人事部長 澤井 誠
(TEL : 0829-32-3333)

会社名 住友商事株式会社
代表者名 取締役社長 加藤 進
(コード番号 8053 東証第1部)
問合せ先 広報部長 林 正俊
(TEL : 03-5166-3100)

ニュージーランド山林資産の一部譲渡・取得に関する基本合意書締結のお知らせ

株式会社ウッドワン（以下「ウッドワン」）と住友商事株式会社（以下「住友商事」）は、ウッドワンがニュージーランド子会社であるJuken New Zealand Limited（以下「JNL」）を通じて保有するニュージーランド北島ノースランド地区の山林資産保有会社、Juken NZ Northern Plantations Limited（以下「JNNPL」）を後述の原木供給契約の締結等を条件として住友商事に譲渡すること（以下「本件譲渡」）に関する基本合意書を締結することとしましたので、以下の通りお知らせいたします。

1. 本件譲渡・取得の理由

ウッドワンは、木材資源の長期安定確保を目的として、平成2年（1990年）にニュージーランドに現地法人JNLを設立し、JNLにおいてニュージーランド政府より北島北部・東部・南部の3地区（ノースランド地区、イーストコースト地区、ワイララパ地区）の国有林（ラジアータ松を主とする植林地）の経営権を入札により取得し、南洋材依存からの転換を図って参りました。その後、各地区において、自社林の新規取得や土地所有者とのリース契約等により植林地の拡大を進め、現在JNLが管理する各地区の森林面積は、ノースランド地区36,000ha、イーストコースト地区25,000ha、ワイララパ地区15,000haの計76,000haであり、植林地では30年周期で植林、育林、伐採を繰り返す法正林施業による森林経営を行なっております。

また、JNLの管理する山林から出材される原木は、各山林に隣接するJNLの工場で加工し、基材、製品としてウッドワングループ各社およびアジア、オセアニア地域の顧客に販売し、また一部の原木は輸出向けとしてニュージーランドの国内外に販売しております。

この度、長期投資となっている山林資産の一部オフバランス化により資産効率を改善させながら、北島東部・南部へ森林経営を集約して経営資源の効率化を図りたいウッドワンの意向と、森林資源戦略の一環としてニュージーランドにおいて、アジア市場向け資源の獲得を目指す住友商事の意向が一致したことから、本件譲渡に関する協議を開始し、今回の基本合意書の締結に至りました。

なお、本件譲渡は、ノースランド地区山林の森林経営に限定することを意図したものであります。本件譲渡と同時に JNL は住友商事と原木供給契約を締結し、JNL は現在ノースランド地区で操業しているトライボード工場およびノースランド工場で使用する原木を住友商事から購入し、従来どおり工場の操業を継続します。また、北島東部・南部の山林事業について、本件譲渡で得られた原資を有効活用しながらウッドワングループ単独での集約化、効率化を図り、森林経営を更に拡大させることにより、木材資源の確保を強化していく所存です。

2. 日程

(1) 基本合意書締結のウッドワン取締役会決議、基本合意書締結	平成 24 年 5 月 17 日
(2) 最終契約（株式譲渡契約、原木供給契約、業務委託契約等）締結	平成 24 年 7 月（予定）
(3) OIO からの承認取得（※1）、及び、住友商事による FSC 森林認証取得（※2）等	平成 24 年 9 月（予定）
(4) クロージング	平成 24 年 9 月（予定）

※1 ニュージーランドの海外投資法（Overseas Investment Act 2005）に基づく New Zealand Overseas Investment Office（OIO・土地情報省海外投資局）の承認。

※2 国際的な認証機関である Forest Stewardship Council（FSC・森林管理協議会）による森林認証。

3. 異動するウッドワンの子会社の概要

(1)	名 称	Juken NZ Northern Plantations Limited
(2)	所 在 地	8 th Floor, Ballantyne House, 101 Customs Street East, Auckland, New Zealand
(3)	代表者の役職・氏名	川戸 宏之
(4)	事 業 内 容	山林の所有・管理
(5)	資 本 金	126,907 千ニュージーランドドル（2012 年 3 月 31 日現在）
(6)	設 立 年 月 日	2010 年 2 月
(7)	純 資 産	130,218 千ニュージーランドドル（2012 年 3 月 31 日現在）
(8)	総 資 産	131,605 千ニュージーランドドル（2012 年 3 月 31 日現在）

※JNNPL は、JNL が 100%の議決権を所有している連結子会社です。

4. 株式譲渡の相手先の概要

(1)	名 称	住友商事株式会社
(2)	所 在 地	東京都中央区晴海 1-8-11
(3)	代表者の役職・氏名	加藤 進
(4)	事 業 内 容	多様な商品・サービスの国内販売、輸出入および三国間取引、国内外における事業投資等
(5)	資 本 金	219,279 百万円（2012 年 3 月 31 日現在）
(6)	設 立 年 月 日	1919 年 12 月 24 日
(7)	純 資 産	1,801,188 百万円（2012 年 3 月 31 日現在）
(8)	総 資 産	7,226,769 百万円（2012 年 3 月 31 日現在）

尚、住友商事は、本件にあたり別途子会社を設立し、当該子会社にて JNNPL の株式を保有する予定です。

5. 譲渡会社の概要

(1)	名 称	株式会社ウッドワン
(2)	所 在 地	広島県廿日市市木材港南 1-1
(3)	代表者の役職・氏名	中本 祐昌
(4)	事 業 内 容	木質内装建材の製造・販売及び、住宅設備機器の販売
(5)	資 本 金	7,324 百万円 (2012 年 3 月 31 日現在)
(6)	設 立 年 月 日	1952 年 4 月
(7)	純 資 産	31,226 百万円 (2012 年 3 月 31 日現在の連結金額)
(8)	総 資 産	94,343 百万円 (2012 年 3 月 31 日現在の連結金額)

(1)	名 称	Juken New Zealand Limited
(2)	所 在 地	8 th Floor, Ballantyne House, 101 Customs Street East, Auckland, New Zealand
(3)	代表者の役職・氏名	中本 祐昌
(4)	事 業 内 容	山林経営、木製品等の基材及び構造材の製造
(5)	資 本 金	251,779 千ニュージーランドドル (2012 年 3 月 31 日現在)
(6)	設 立 年 月 日	1990 年 6 月
(7)	純 資 産	278,296 千ニュージーランドドル (2012 年 3 月 31 日現在)
(8)	総 資 産	576,205 千ニュージーランドドル (2012 年 3 月 31 日現在)

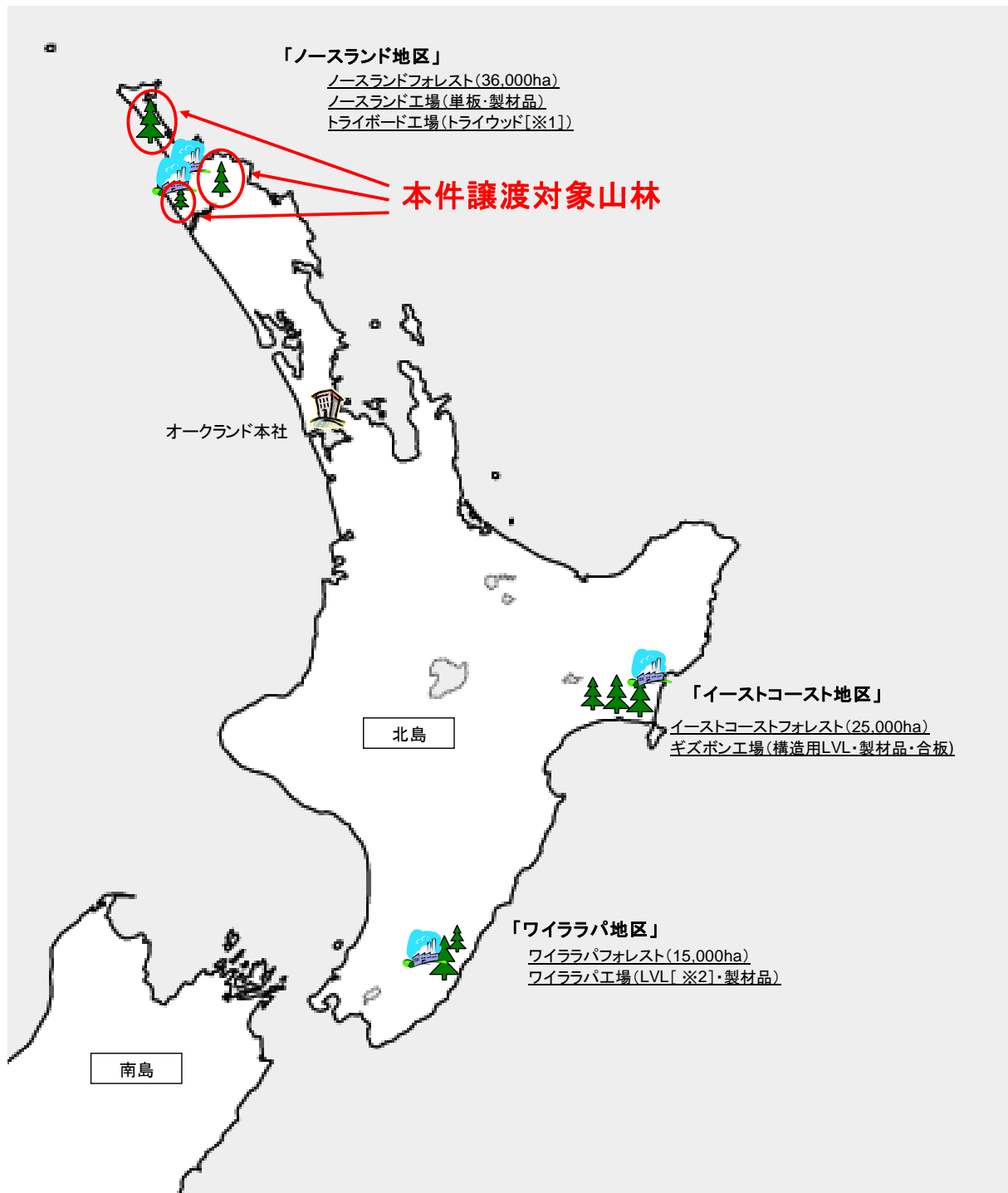
※ JNL はウッドワンが 85% の議決権を所有している連結子会社です。

6. 今後の見通し

本件がウッドワンの連結業績に与える影響等につきましては、決定次第開示します。尚、住友商事の業績に与える影響は軽微です。

以 上

参考資料：ウッドワングループがニュージーランド北島で展開する事業拠点



※1 ストランド（木の薄片）をファイバーで挟み込んだ三層構造の木質ボード

※2 Laminated Veneer Lumber の略で、単板を積層接着したもの